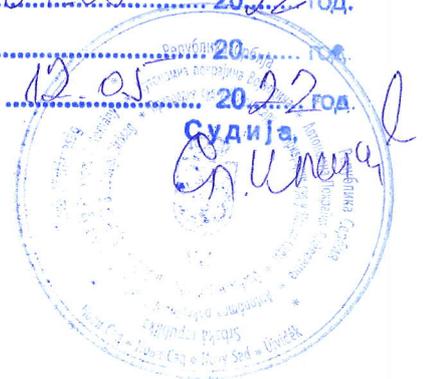




Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ
2. Ст.57/2015
28.04.2022. године
Нови Сад

РЕШЕЊЕ
Правоснажно 09.05 20.22 год.
Извршно 20 год.
Нови Сад, дана 12.05 20.22 год.



Привредни суд у Новом Саду, стечајни судија Слободанка Комшић, у поступку стечаја над стечајним дужником **АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ ДЕЛОВА ЗА МОТОРЕ ГАРАНТ ФУТОГ – У СТЕЧАЈУ, МБ 08033501 и ПИБ 100277561, Футог, Фрушкогорска број 48**, по предлогу повериоца LAUS TRADE DOO НОВИ САД, ул. Балзакова број 61, од 29.09.2015. године, донео је дана **28. априла 2022. године**, следеће

РЕШЕЊЕ

I КОНСТАТУЈЕ СЕ, да је путем непосредне погодбе, а на основу уговора о купопродаји стечајног дужника као правног лица закљученог дана 18.04.2022. године, извршена продаја стечајног дужника **АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ ДЕЛОВА ЗА МОТОРЕ ГАРАНТ ФУТОГ МБ 08033501 и ПИБ 100277561, Футог, Фрушкогорска број 48**, као правног лица, купцу, **AMAN REAL ESTATE DOO BEOGRAD, МБ 21236411 ПИБ 109754517, Београд, Војвођанска 361А**.

II НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу Служба за катастар непокретности Нови Сад 1, да по правоснажности овог Решења изврши брисање свих терета насталих пре извршене продаје уписаних на непокретној имовини и то: пословна зграда за коју није утврђена делатност, објекат преузет из земљишне књиге, број зграде 1, површине 814м², у Футогу, Царице Милице 26, саграђене на парцели 2989 к.о. Футог, све уписано у лист непокретности број 2989 к.о. Футог.

III НАЛАЖЕ СЕ Агенцији за привредне регистре Републике Србије, Регистар Залога на покретним стварима, да по правоснажности овог Решења изврши брисање свих уписаних права и терета насталих пре извршене продаје у Регистру заложног права на покретним стварима и правима.

IV НАЛАЖЕ СЕ Агенцији за привредне регистре Републике Србије, да по правоснажности овог решења изврши промене регистрованих података у складу са законом којим се уређује регистрација привредних субјеката.

V ОБУСТАВЉА СЕ стечајни поступак у односу на стечајног дужника **АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ ДЕЛОВА ЗА МОТОРЕ ГАРАНТ ФУТОГ У СТЕЧАЈУ, МБ 08033501 и ПИБ 100277561, Футог, Фрушкогорска број 48**, отворен решењем 2 Ст 57/2015 од 15.10.2015. године.

VI НАСТАВЉА СЕ стечајни поступак над стечајном масом иза стечајног дужника **АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ ДЕЛОВА ЗА МОТОРЕ ГАРАНТ ФУТОГ –**

У СТЕЧАЈУ, коју чине новчана средства добијена продајом стечајног дужника као правног лица.

VII За потраживања према стечајном дужнику која су настала до обуставе стечајног поступка, ни стечајни дужник, ни његов купац не одговарају повериоцима.

VIII ИМЕНУЈЕ СЕ стечајни управник Јадранко Протић из Новог Сада, за заступника стечајне масе.

IX НАЛАЖЕ СЕ стечајном управнику Јадранку Протићу из Новог Сада, да код Агенције за привредне регистре Републике Србије изврши регистрацију стечајне масе.

X НАЛАЖЕ СЕ стечајном управнику Јадранку Протићу из Новог Сада, да изради печат стечајне масе АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ ДЕЛОВА ЗА МОТОРЕ ГАРАНТ ФУТОГ У СТЕЧАЈУ.

XI ОВЛАШЋУЈЕ СЕ стечајни управник Јадранко Протић из Новог Сада, да код надлежних органа предузме све потребне радње ради промене података у вези додељивања новог матичног броја стечајној маси и промене података у вези са корисником Пореског идентификационог броја и текућег рачуна стечајне масе АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ ДЕЛОВА ЗА МОТОРЕ ГАРАНТ ФУТОГ У СТЕЧАЈУ, и уписа тих промена у регистар надлежних органа.

Образложење

Решењем Привредног суда у Новом Саду 2 Ст 57/2015 од 15.10.2015. године, отворен стечајни поступак над стечајним дужником АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ ДЕЛОВА ЗА МОТОРЕ ГАРАНТ ФУТОГ У СТЕЧАЈУ, МБ 08033501 и ПИБ 100277561, Футог, Фрушкогорска број 48, и истим решењем за стечајног управника именован је Јадранко Протић из Новог Сада.

Решењем Привредног суда у Новом Саду 2 Ст 57/2015 од 13.11.2017. године, проглашено је банкротство над стечајним дужником и започет је поступак уновчавања имовине стечајног дужника.

Поднеском од 28.04.20201. године, стечајни управник је обавестио суд, да је у складу са одлуком Одбора поверилаца од дана 28.03.2022. године, којом је Одбор поверилаца дао сагласност стечајном управнику за продају стечајног дужника као правног лица методом непосредне погодбе, као и на цену коју је понудио једини купац AMAN REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, у износу од 15.040.000,00 динара, дана 18.04.2022. године, извршена продаја стечајног дужника као правног лица и да је са купцем закључен Уговору о продаји стечајног дужника као правног лица, као и да је купац у целости исплатио купопродајну цену дана 19.04.2022. године.

Законом о стечају уређују се услови и начин покретања и спровођења стечаја над правним лицима. У конкретном случају примењују се одредбе Закона о стечају са стањем законодавства на дан 13.08.2014. године (Сл.Гласник РС број 104/09, 99/2011и др закон, 71/2012-Ус, 83/2014).

Одредбом члана 133. став 12. Закона о стечају, између осталог, прописано је ће стечајни судија констатовати да је продаја извршена и наложити одговарајућем регистру упис права својине и брисање терета насталих пре извршене продаје, односно упис других права стечених продајом.

Одредбом члана 136. став 1. Закона о стечају, прописано је да се после продаје стечајног дужника као правног лица, стечајни поступак у односу на стечајног дужника се обуставља, ставом 3. истог члана прописано је да новац добијен продајом стечајног дужника улази у стечајну масу у односу на коју се стечајни поступак наставља, ставом 4. истог члана прописано је да се стечајна маса региструје у регистру стечајних маса, који води надлежни орган за вођење регистра привредних субјеката и заступа је стечајни управник, ставом 6. истог члана прописано је да за потраживања према стечајном дужнику која су настала до обуставе стечајног поступка, ни стечајни дужник, ни његов купац не одговарају повериоцима, а правна лица која су стечајном дужнику пружала услуге од општег интереса не могу обуставити вршење тих услуга по основу неплаћених рачуна насталих пре отварања стечајног поступка, а у ставу 7. истог члана прописано је да у регистру привредних и другим одговарајућим регистрима региструју се промене (правне форме, оснивача, чланова и акционара и других података), у складу са законом којим се уређује регистрација привредних субјеката.

Суд је на основу достављене документације утврдио, да је у поступку стечаја над стечајним дужником АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ ДЕЛОВА ЗА МОТОРЕ ГАРАНТ ФУТОГ У СТЕЧАЈУ, МБ 08033501 и ПИБ 100277561, Футог ул. Фрушкогорска број 48, дошло до продаје стечајног дужника као правног лица, методом непосредне погодбе, једином купцу AMAN REAL ESTATE DOO БЕОГРАД по цени од 15.040.000,00 динара, што представља 50,13% процењене вредности, која је утврђена на износ од 30.000.000,00 динара, да је купац купопродајну цену у целости исплатио дана 19.04.2022. године, чиме су се стекли услови за примену члана 136. Закона о стечају да се стечајни поступак над стечајним дужником АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ ДЕЛОВА ЗА МОТОРЕ ГАРАНТ ФУТОГ У СТЕЧАЈУ, МБ 08033501 и ПИБ 100277561, Футог ул. Фрушкогорска број 48, обустави и настави над стечајном масом иза стечајног дужника, коју чине новчана средства добијена продајом стечајног дужника као правног лица, као и да се у складу са одредбом члана 133. став 12. Закона о стечају, наложи брисање свих терета са непокретне и покретне имовине стечајног дужника.

Следом напред наведеног, имајући у виду да је стечајни дужник продат као правно лице, да је купопродајна цена исплаћена у целости, суд је поступајући у складу одредбом члана 133. став 12. Закона о стечају, а у вези са одредбама чланова 135. и 136. Закона о стечају, донео решење као у изреци.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења дозвољена је жалба у року од 8 дана од дана истицања решења на огласној табли суда, Привредном апелационом суду у Београду, а путем овог суда.



